

jednou  
přílohy dle textu

**ENERGOAQUA, a.s.**  
určeno valné hromadě  
1. máje 823  
756 61 Rožnov pod Radhoštěm

V Ostravě, dne 18. května 2021

**Informace dle ust. § 55 odst. 1 a 3 zákona o obchodních korporacích  
k bodu 10 oznámeného pořadu jednání valné hromady**

Vážení akcionáři,

obracím se na vás jako předseda představenstva společnosti s firmou ENERGOAQUA, a.s., se sídlem 1. máje 823, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČO: 155 03 461, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddílu B, vložka 334, (dále jen „Společnost“).

Informuji vás tímto s odkazem na ust. § 55 odst. 1 a 3 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, že Společnost hodlá uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru (dále jen „Dodatek“) uzavřené dne 11. června 2018 mezi Společností v postavení úvěřujícího a osobou, kterou jako její jediný akcionář přímo ovládám, a to společností s firmou PROSPERITA holding, a.s., se sídlem Nádražní 213/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 258 20 192, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddílu B, vložka 1884 (dále jen „společnost PROSPERITA holding, a.s.“), v postavení úvěřovaného, (dále jen „Smlouva“).

Dodatkem bude uzavřena dohoda mezi Společností a společností PROSPERITA holding, a.s. (i) o prodloužení splatnosti úvěru ve výši 250,000.000,- Kč (slovy: Dvěstěpadesátmilionů korun českých) poskytnutého na základě Smlouvy, (ii) o změně výše úroku z poskytnutého úvěru na hodnotu 2,3% p.a. z úvěru nebo jeho nevrácené části do jeho úplného zaplacení, a to s účinností od prvního dne měsíce následujícího po uzavření Dodatku, (iii) o možnosti společnosti PROSPERITA holding, a.s. opětovně čerpat peněžní prostředky, které byly anebo budou úvěřovaným zaplacený Společností na vrácení úvěru dle Smlouvy do 31. prosince 2028, přičemž čerpání těchto peněžních prostředků se považuje za úvěr dle Smlouvy, a (iv) o novém směnečném zajištění reflektujícím dohodu o prodloužení splatnosti úvěru dle Smlouvy.

Pro úplnost dodávám, že valná hromada Společnosti konaná dne 11. června 2018 uzavření Smlouvy nezakázala.

Návrh Dodatku tvoří přílohu této informace.

Návrh usnesení k tomuto bodu pořadu jednání je uveden v pozvánce na valnou hromadu.

K této informaci se svým níže uvedeným vlastnoručním podpisem připojuje též člen představenstva Společnosti pan Ing. Vladimír Kurka, který je jako člen statutárního orgánu společnosti PROSPERITA holding, a.s. ve smyslu ust. § 22 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ve vztahu ke společnosti PROSPERITA holding, a.s. osobou blízkou.

.....  
Ing. Miroslav Kurka

.....  
Ing. Vladimír Kurka

## DODATEK číslo 1

ke smlouvě o úvěru ze dne 11. června 2018, uzavřené mezi společností s firmou ENERGOAQUA, a.s., se sídlem 1. máje 823, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČO: 155 03 461, jako Úvěrujícím, a společností s firmou PROSPERITA holding, a.s., se sídlem Nádražní 213/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 258 20 192, jako Úvěrovaným, (dále jen „Smlouva“)

-----

### Článek I

- (1) Slova a definice uvedené ve Smlouvě mají stejný význam i v tomto dodatku č. 1 (dále jen „Dodatek“).
- (2) Shora označené Smluvní strany se dohodly, že Smlouva se mění tak, jak je v tomto Dodatku dále sjednáno.

### Článek II

#### Dohoda o změně splatnosti Úvěru

- (1) Dle článku IV odst. (1) Smlouvy platí, že Úvěrovaný se zavazuje, že Úvěrujícímu vrátí Úvěr najednou, přičemž lhůta splatnosti Úvěru je sjednána do 30. června 2024.
- (2) Sjednává se, že splatnost Úvěru dle článku IV odst. (1) Smlouvy se prodlužuje do 30. června 2029.
- (3) Na základě ujednání dle předchozího odstavce (2) Dodatku platí, že Úvěrující se zavazuje, že Úvěrujícímu vrátí Úvěr najednou, přičemž lhůta splatnosti Úvěru je sjednána do 30. června 2029.
- (4) Ustanovení článku IV odst. (3) Smlouvy není tímto Dodatkem dotčeno.

### Článek III

#### Dohoda o opakovaném poskytnutí vrácené části Úvěru

- (1) Smluvní strany se dohodly, že Úvěrovaný je oprávněn požádat Úvěrujícího o poskytnutí peněžních prostředků, které Úvěrovaný v souladu s ustanovením článku IV odst. (3) Smlouvy vrátil anebo v budoucnu vrátí Úvěrujícímu na jistinu poskytnutého Úvěru dle Smlouvy, a to nejpozději do 31. prosince 2028. Žádost musí mít písemnou formu.
- (2) Úvěrující se zavazuje poskytnout Úvěrovanému peněžní prostředky dle předchozího odstavce (1) Dodatku v době a způsobem určenými v žádosti. Tato doba nesmí být kratší deseti (10) pracovních dnů ode dne doručení žádosti Úvěrujícímu. Úvěrující je oprávněn poskytnout Úvěrovanému peněžní prostředky dle předchozího odstavce (1) Dodatku v dílčích splátkách.
- (3) Peněžní prostředky poskytnuté Úvěrujícím Úvěrovanému dle tohoto článku III Dodatku se považují za Úvěr, resp. část Úvěru dle Smlouvy, a vztahují se na ně veškerá další ujednání obsažená ve Smlouvě a tomto Dodatku, včetně ujednání o zajištění a utvrzení závazku Úvěrovaného.

#### **Článek IV**

##### **Dohoda o změně úroků z Úvěru**

- (1) Dle článku III odst. (1) Smlouvy platí, že ode dne poskytnutí Úvěru je Úvěrovaný povinen platit Úvěrujícímu úroky. V souladu s ustanovením § 2396 Občanského zákoníku se Smluvní strany dohodly, že výše úroku s ohledem na výši diskontní sazby, bonitu a zajištění Úvěru činí 2,80% p.a. z Úvěru nebo jeho nevrácené části ode dne poskytnutí Úvěru do jeho úplného zaplacení.
- (2) Sjednává se, že s účinností od prvního dne měsíce následujícího po uzavření Dodatku činí výše úroků za poskytnutí Úvěru činí 2,3% p.a. (slovy: dvěcelátridesetiny procent ročně) z Úvěru nebo jeho nevrácené části do jeho úplného zaplacení.
- (3) Na základě ujednání dle předchozího odstavce (2) Dodatku s účinností od prvního dne měsíce následujícího po uzavření Dodatku platí, že výše úroku s ohledem na výši diskontní sazby, bonitu a zajištění Úvěru činí 2,3% p.a. z Úvěru nebo jeho nevrácené části do jeho úplného zaplacení.

#### **Článek V**

##### **Dohoda o novém směnečném zajištění závazku Úvěrovaného**

- (1) Dle článku V odst. (1) a (2) Smlouvy platí, že k zajištění závazku Úvěrovaného vrátit Úvěrujícímu Úvěr vystavil Úvěrovaný na řad Úvěrujícího jeden (1) kus Směnky a Směnku při podpisu Smlouvy předal Úvěrujícímu. Směnka je splatná dne 31. července 2024, přičemž místem platebním je Československá obchodní banka, a.s., pobočka v Ostravě, k účtu č. 1066247/0300.
- (2) S ohledem na dohodu o změně Smlouvy dle článku II Dodatku se Smluvní strany současně dohodly tak, že Úvěrovaný k zajištění svého závazku vrátit Úvěrujícímu Úvěr vystavil na řad Úvěrujícího jeden (1) kus zajišťovací směnky vlastní, s doložkou „bez protestu“, znějící na směnečnou sumu ve výši Úvěru se splatností dne 31. července 2029, dále jen „Směnka 2“, a Směnku 2 při podpisu Dodatku předal Úvěrujícímu. Místem platebním Směnky 2 je Československá obchodní banka, a.s., pobočka v Ostravě, k účtu č. 1066247/0300.
- (3) Smluvní strany shodně prohlašují, že Směnka v plném rozsahu nahrazuje zajištění závazku Úvěrovaného na vrácení Úvěru Úvěrujícímu původní Směnkou vystavenou v souladu s článkem V Smlouvy. S ohledem na výše uvedené byla Směnka Smluvními stranami zničena při podpisu Dodatku. O zničení Směnky nebyl Smluvními stranami sepsán zvláštní protokol.
- (4) Úvěrující se zavazuje, že Směnku 2 Úvěrovanému vrátí bez zbytečného odkladu poté, co Úvěrovaný splní svůj závazek dle této smlouvy. Místem vrácení Směnky je sídlo Úvěrujícího.
- (5) Smluvní strany se dohodly, že do dne splatnosti Směnky 2 není Úvěrující oprávněn postoupit Směnku 2 nebo práva s ní spojená třetí osobě.
- (6) Fotokopie Směnky 2 tvoří přílohu č. 1 obou vyhotovení Dodatku.

#### **Článek VI**

V ostatním se Smlouva nemění.

**Článek VII**  
**Závěrečná ustanovení**

- (1) Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu.
- (2) Dodatek se sepisuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom. Obě vyhotovení Dodatku mají stejnou platnost.
- (3) Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, přičemž autentičnost Dodatku potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Ostravě, dne 22. června 2021

Za Úvěřujícího:

Za Úvěrovaného:

.....  
Ing. Miroslav Kurka  
předseda představenstva

.....  
Ing. Miroslav Kurka  
předseda představenstva