

jednou  
přílohy dle textu

**ENERGOAQUA, a.s.**  
určeno valné hromadě  
1. máje 823  
756 61 Rožnov pod Radhoštěm

V Ostravě, dne 18. května 2021

**Informace dle ust. § 55 odst. 1 a 3 zákona o obchodních korporacích**  
**k bodu 11 oznámeného pořadu jednání valné hromady**

Vážení akcionáři,

obracím se na vás jako předseda představenstva společnosti s firmou ENERGOAQUA, a.s., se sídlem 1. máje 823, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČO: 155 03 461, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddílu B, vložka 334, (dále jen „Společnost“).

Informuji vás tímto s odkazem na ust. § 55 odst. 1 a 3 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, že Společnost hodlá uzavřít smlouvu o úvěru (dále jen „Smlouva“) s osobou, kterou nepřímo ovládám, a to společností s firmou EA Invest, spol. s r.o., se sídlem U Centrumu 751, Lutyně, 735 14 Orlová, IČO: 253 92 697, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddílu C, vložka 16970, (dále jen „společnost EA Invest, spol. s r.o.“).

Smlouvou se Společnost zaváže poskytnout na žádost a ve prospěch společnosti EA Invest, spol. s r.o. peněžní prostředky (úvěr) až do výše 50,000.000,- Kč (slovy: Padesátmilionů korun českých). Smlouvou poskytnutý úvěr až do výše 50,000.000,- Kč (slovy: Padesátmilionů korun českých) se společnost EA Invest, spol. s r.o. zaváže vrátit spolu se sjednanými úroky ve výši 2,30% p.a. ode dne poskytnutí úvěru do jeho úplného vrácení Společnosti nejpozději do 31. ledna 2027, s tím, že závazek Společnosti vrátit úvěr bude zajištěn směnkou vlastní opatřenou doložkou bez protestu.

Návrh Smlouvy tvoří přílohu této informace.

Návrh usnesení k tomuto bodu pořadu jednání je uveden v pozvánce na valnou hromadu.

.....  
Ing. Miroslav Kurka

# S M L O U V A

## **ENERGOAQUA, a. s.**

se sídlem I. máje 823, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
zastoupena předsedou představenstva panem Ing. Miroslavem Kurkou  
IČO: 155 03 461

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddílu B, vložka 334  
v dalším textu smlouvy jen jako „Úvěrující“

na straně jedné

**a**

## **EA Invest, spol. s r.o.**

se sídlem U Centrumu 751, Lutyně, 735 14 Orlová  
zastoupena jednatelem panem Ing. Miroslavem Kučerou  
IČO: 253 92 697

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddílu C, vložka 16970  
v dalším textu smlouvy jen jako „Úvěrovaný“

na straně druhé

Úvěrující a Úvěrovaný dále společně též jako „Smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanovením § 2395 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „Občanský zákoník“, tuto

### **smlouvu o úvěru:**

#### **Článek I**

##### **Předmět smlouvy**

Úvěrující se zavazuje poskytnout Úvěrovanému na jeho požádání a v jeho prospěch peněžní prostředky až do výše **50,000.000,- Kč** (slovy: Padesátmilionů korun českých), dále jen „Úvěr“, a Úvěrovaný se zavazuje Úvěrujícímu Úvěr vrátit a zaplatit mu úroky, a to za podmínek dále vymezených touto smlouvou.

#### **Článek II**

##### **Poskytnutí Úvěru**

- (1) Úvěrovaný je oprávněn požádat Úvěrujícího o poskytnutí Úvěru až do výše 50,000.000,- Kč (slovy: Padesátmilionů korun českých), a to nejpozději do 31. ledna 2026. Žádost musí mít písemnou formu.
- (2) Úvěrující se zavazuje poskytnout Úvěrovanému Úvěr v době a způsobem určenými v žádosti. Tato doba nesmí být kratší deseti (10) pracovních dnů ode dne doručení žádosti Úvěrujícímu. Úvěrující je oprávněn poskytnout Úvěrovanému Úvěr v dílčích splátkách.
- (3) Sjednává se, že Úvěr není účelově určen.

#### **Článek III**

##### **Úroky**

- (1) Ode dne poskytnutí Úvěru je Úvěrovaný povinen platit Úvěrujícímu úroky. V souladu s ustanovením § 2396 Občanského zákoníku se Smluvní strany dohodly, že výše úroku s ohledem

na výši diskontní sazby, bonitu a zajištění Úvěru činí **2,30% p.a.** z Úvěru nebo jeho nevrácené části ode dne poskytnutí Úvěru do jeho úplného vrácení.

- (2) Úroky v dohodnuté výši z Úvěru nebo jeho nevrácené části jsou splatné měsíčně, vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce. Úrok se vypočte metodou act/365 dnů. Výpočet úroků bude provádět Úvěrovaný a jeho výši kontroluje Úvěrující.

#### **Článek IV**

##### **Splatnost úvěru**

- (1) Úvěrovaný se zavazuje, že Úvěrujícímu vrátí Úvěr najednou, přičemž lhůta splatnosti Úvěru je sjednána do **31. ledna 2027**.
- (2) Úvěrovaný vrátí Úvěrujícímu Úvěr a bude platit úroky příkazem k úhradě na bankovní účet Úvěrujícího č. 1066247/0300 vedený u Československé obchodní banky, a.s. Za den vrácení Úvěru a zaplacení úroků se považuje den jejich připsání na účet Úvěrujícího.
- (3) Úvěrovaný je povinen vrátit Úvěrujícímu Úvěr a platit sjednané úroky v měně, v jaké byl Úvěr poskytnut, nedohodnou-li se Smluvní strany písemně jinak.
- (4) Úvěrovaný je oprávněn vrátit Úvěrujícímu Úvěr a zaplatit úroky i dříve, než jak je dohodnuto v této smlouvě, případně i ve splátkách, přičemž minimální částka jedné splátky (nejde-li o zaplacení zbylé části Úvěru) musí činit alespoň 1,000.000,- Kč (slovy: Jednemilion korun českých). Úvěrující je povinen takto placené částky (splátky) přijmout.
- (5) Pro případ prodloužení Úvěrovaného s vrácením Úvěru v dohodnuté lhůtě splatnosti, je Úvěrovaný povinen zaplatit Úvěrujícímu též úrok z prodloužení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodloužení. Úrok z prodloužení je splatný ve lhůtě splatnosti do deseti (10) po doručení jeho vyúčtování.

#### **Článek V**

##### **Dohoda o poskytnutí vrácené části Úvěru**

- (1) Smluvní strany sjednávají, že Úvěrovaný je oprávněn požádat Úvěrujícího o poskytnutí peněžních prostředků, které Úvěrovaný v souladu s ustanovením článku IV odst. (4) této smlouvy vrátil anebo v budoucnu vrátí Úvěrujícímu na jistinu poskytnutého Úvěru dle této smlouvy, a to nejpozději do 31. ledna 2026. Žádost musí mít písemnou formu.
- (2) Peněžní prostředky poskytnuté Úvěrujícím Úvěrovanému dle tohoto článku V této smlouvy se považují za Úvěr, resp. část Úvěru dle této smlouvy, a vztahují se na ně veškerá další ujednání obsažená v této smlouvě, včetně ujednání o zajištění závazku Úvěrovaného.

#### **Článek VI**

##### **Ostatní podmínky**

- (1) K zajištění závazku Úvěrovaného vrátit Úvěrujícímu Úvěr vystavil Úvěrovaný na řad Úvěrujícího jeden (1) kus směnky vlastní, s doložkou „bez protestu“, znějící na směnečnou sumu ve výši Úvěru, dále jen „Směnka“, a Směnku při podpisu této smlouvy předal Úvěrujícímu.
- (2) Směnka je splatná dne 28. února 2027, přičemž místem platebním je obec Rožnov pod Radhoštěm.
- (3) Úvěrující se zavazuje, že Směnku Úvěrovanému vrátí bez zbytečného odkladu poté, co Úvěrovaný splní svůj závazek dle této smlouvy. Místem vrácení Směnky je sídlo Úvěrujícího.
- (4) Smluvní strany se dohodly, že do dne splatnosti Směnky není Úvěrující oprávněn postoupit Směnku nebo práva s ní spojená třetí osobě.
- (5) Fotokopie Směnky tvoří přílohu č. 1 obou vyhotovení této smlouvy.

**Článek VII**  
**Závěrečná ustanovení**

- (1) Tato smlouva vzniká jen dohodou o celém jejím obsahu. Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat jen číslovanými dodatky, které musí mít písemnou formu. Na ústní ujednání se nebere zřetel.
- (2) Pro práva, závazky a právní vztahy v této smlouvě zvláště neupravené platí obecně závazné právní předpisy České republiky.
- (3) Tato smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom. Obě vyhotovení této smlouvy mají stejnou platnost.
- (4) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, přičemž autentičnost této smlouvy potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Rožnově pod Radhoštěm, dne 22. června 2021

Za Úvěřujícího:

Za Úvěrovaného:

.....  
Ing. Miroslav Kurka  
předseda představenstva

.....  
Ing. Miroslav Kučera  
jednatel

**V Orlové, dne 22. června 2021**  
(místo a datum vystavení směnky)

*Za tuto zajišťovací směnku vlastní zaplatím dne 28. února 2027*

**Na řad**

ENERGOAQUA, a.s.  
se sídlem 1. máje 823, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
IČO: 155 03 461

**Místo platební**

Rožnov pod Radhoštěm  
k účtu č. 1066247/0300

**Částka**

50,000.000,- Kč

**Částka slovy:**

Padesátmilionů korun českých

*bez protestu*

**Výstavce:**

EA Invest, spol. s r.o.  
se sídlem U Centrumu 751, Lutyně, 735 14 Orlová  
IČO: 253 92 697

.....  
podpis za výstavce  
Ing. Miroslav Kučera, jednatel