

Zpráva o vztazích

podle § 82 zákona č. 90/2012 Sb.

společnosti

ENERGOAQUA a.s.

za účetní období

2019

OBSAH

- 1. Ovládaná osoba**
- 2. Ovládající osoba**
- 3. Osoby ovládané stejnou ovládající osobou "Propojené osoby"**
- 4. Schéma uváděných osob**
- 5. Struktura vztahů, úloha ovládané osoby, způsob a prostředky ovládní**
- 6. Přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo propojených osob**
- 7. Přehled vzájemných smluv uzavřených s ovládající osobou nebo propojenými osobami**
- 8. Posouzení vzniku újmy ovládané osobě a její vyrovnání**
- 9. Zhodnocení výhod a nevýhod ze vztahů s ovládající osobou a s propojenými osobami, včetně případných rizik**
- 10. Důvěrnost informací**
- 11. Závěr**

Představenstvo společnosti ENERGOAQUA a.s. se sídlem 1. máje 823, 756 61, Rožnov pod Radhoštěm, IČ 155 03 461, jako statutární orgán ovládané osoby, vypracovalo podle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), (dále také „ZOK“), následující zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a společností ENERGOAQUA a.s. jako ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále jen „Propojené osoby“), a to za účetní období roku 2019, tedy za období od 1. ledna 2019 do 31. prosince 2019 (dále jen „Rozhodné období“).

1. Ovládaná osoba

Společnost s obchodní firmou ENERGOAQUA, a.s.
se sídlem: 1. máje 823, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČ: 155 03 461
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 334
(dále jen "Ovládaná osoba").

2. Ovládající osoba

Pan Ing. **Miroslav Kurka**, nar. 16.2.1961, bytem Bělehradská 7/13, Nusle, 140 00 Praha 4

a

pan **Miroslav Kurka**, nar. 29.7.1931, bytem Karvinská 1263/61, Město, 736 01 Havířov

jednající ve shodě dle § 78 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech
(dále jen "Ovládající osoba").

3. Osoby ovládané stejnou ovládající osobou - "Propojené osoby"

3.1. Společnost s obchodní firmou **Akademická aliance, a.s.**
se sídlem: Michálkovičká 1810/181, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava
IČ: 033 44 339
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 10606
společnost ovládána od: 29.11.2018
(dále jen "Propojená osoba č. 3.1.").

3.2. Společnost s obchodní firmou **Akademie Podnikání Prometheus, s.r.o.**
se sídlem: Hudcova 367/78, Medlánky, 612 00 Brno
IČ: 045 49 317
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 90573
společnost ovládána od: 29.11.2018
(dále jen "Propojená osoba č. 3.2.").

- 3.3. Společnost s obchodní firmou** **AKB CZECH s.r.o.**
se sídlem: Heršpická 758/13, Štýřice, 619 00 Brno
IČ: 603 21 164
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 42003
(dále jen "Propojená osoba č. 3.3.")
- 3.4. Společnost s obchodní firmou** **AKCIA TRADE, spol. s r.o.**
se sídlem: U Centrumu 751, Lutyně, 735 14 Orlová
IČ: 633 21 351
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 8275
(dále jen "Propojená osoba č. 3.4.")
- 3.5. Společnost s obchodní firmou** **ALMET, a.s.**
se sídlem: Ležáky 668/3, Kukleny, 500 04 Hradec Králové
IČ: 465 05 156
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 673
(dále jen "Propojená osoba č. 3.5.")
- 3.6. Společnost s obchodní firmou** **ANDRATA s.r.o.**
se sídlem: Praha 1, Spálená 76/14, PSČ 11000
IČ: 281 70 351
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 130302
(dále jen "Propojená osoba č. 3.6.")
- 3.7. Společnost s obchodní firmou** **ASTRA 99, s.r.o.**
se sídlem: Tematínska 10, Bratislava 851 05, Slovenská republika
IČ: 357 61 661
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Bratislavě I, oddíl Sro, vložka 18638/B
(dále jen "Propojená osoba č. 3.7.")
- 3.8. Společnost s obchodní firmou** **AUTOMEDIA s.r.o.**
se sídlem: Okružní 732/5, Lesná, 638 00 Brno
IČ: 485 32 649
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 10893
(dále jen "Propojená osoba č. 3.8.")
- 3.9. Společnost s obchodní firmou** **AV-TRADE, spol. s r.o.**
se sídlem: Tematínska 10, Bratislava 851 05, Slovenská republika
IČ: 357 89 182
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Bratislavě I, oddíl Sro, vložka 21816/B
společnost ovládána od: 29.11.2018
(dále jen "Propojená osoba č. 3.9.")

- 3.10. Společnost s obchodní firmou** **Bělehradská Invest, a.s.**
se sídlem: Praha 4 - Nusle, Bělehradská 7/13, PSČ 14016
IČ: 271 93 331
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9647
(dále jen "Propojená osoba č. 3.10.").
- 3.11. Společnost s obchodní firmou** **Byty u zámku s.r.o.**
se sídlem: Bělehradská 7/13, Nusle, 140 00 Praha 4
IČ: 049 26 366
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 255535
(dále jen "Propojená osoba č. 3.11.").
- 3.12. Společnost s obchodní firmou** **České vinařské závody a.s.**
se sídlem: Praha 4 - Nusle, Bělehradská čp. 7/13, PSČ 14016
IČ: 601 93 182
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2357
(dále jen "Propojená osoba č. 3.12.").
- 3.13. Společnost s obchodní firmou** **ČOV Senica, s.r.o.**
se sídlem: Železničná 362/122, Senica 905 01, Slovenská republika
IČ: 461 96 200
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Trnavě, oddíl Sro, vložka 28219/T
(dále jen "Propojená osoba č. 3.13.").
- 3.14. Společnost s obchodní firmou** **ČOV servis s.r.o.**
se sídlem: Železničná 122/362, Senica 905 01, Slovenská republika
IČ: 503 50 099
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Trnavě, oddíl Sro, vložka 37928/T
(dále jen "Propojená osoba č. 3.14.").
- 3.15. Společnost s obchodní firmou** **Dům seniorů Žamberk, s.r.o.**
se sídlem: Bělehradská 7/13, Nusle, 140 00 Praha 4
IČ: 049 03 340
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 255399
(dále jen "Propojená osoba č. 3.15.").
- 3.16. Společnost s obchodní firmou** **EA alfa, s.r.o.**
se sídlem: 1. máje 823, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČ: 277 73 663
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 29344
(dále jen "Propojená osoba č. 3.16.").
- 3.17. Společnost s obchodní firmou** **EA beta, s.r.o.**
se sídlem: 1. máje 823, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČ: 277 73 761
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 51417
(dále jen "Propojená osoba č. 3.17.").

- 3.18. Společnost s obchodní firmou EA Invest, spol. s r.o.**
se sídlem: U Centrumu 751, Lutyně, 735 14 Orlová
IČ: 253 92 697
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 16970
(dále jen "Propojená osoba č. 3.18.").
- 3.19. Společnost s obchodní firmou CONCENTRA a.s.**
se sídlem: U Centrumu 751, Lutyně, 735 14 Orlová
IČ: 607 11 302
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1796
(dále jen "Propojená osoba č. 3.19.").
- 3.20. Společnost s obchodní firmou EnergoSave Leasing, a.s.**
se sídlem: tř. Tomáše Bati 332, 765 02 Otrokovice
IČ: 023 89 169
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 7877
(dále jen "Propojená osoba č. 3.20.").
- 3.21. Společnost s obchodní firmou ENERZET, a.s.**
se sídlem: tř. Tomáše Bati 332, 765 02 Otrokovice
IČ: 634 83 823
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1761
(dále jen "Propojená osoba č. 3.21.").
- 3.22. Společnost s obchodní firmou ENERZET TRADE, s.r.o.**
se sídlem: Jedovnická 4303/2a, Židenice, Brno 628 00
IČ: 077 56 003
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 110107
Založená: 1.1.2019
Vymazána: 30.6.2019
(dále jen "Propojená osoba č. 3.22.").
- 3.23. Společnost s obchodní firmou ETOMA INVEST spol. s r.o.**
se sídlem: U Centrumu 751, Lutyně, 735 14 Orlová
IČ: 634 69 138
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 16196
(dále jen "Propojená osoba č. 3.23.").
- 3.24. Společnost s obchodní firmou EUROPACK akciová spoločnosť**
se sídlem: Veľkobláhovská 680, 929 01 Dunajská Streda
IČ: 311 02 611
Vedená v obchodním registru Okresného súdu v Trnave, oddíl Sa, vložka 85T
Společnost ovládána od: 11.12.2019
(dále jen "Propojená osoba č. 3.24.").

3.25.Společnost s obchodní firmou **GLOBAL plus, s.r.o.**
se sídlem: Tomášikova 20, Bratislava 821 02, Slovenská republika
IČ: 357 56 195
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Bratislavě I, oddíl Sro, vložka 18168/B

(dále jen "Propojená osoba č. 3.25.").

3.26.Společnost s obchodní firmou **HIKOR Písek, a.s.**
se sídlem: U Centrumu 751, Lutyně, 735 14 Orlová
IČ: 466 78 336
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 10710

(dále jen "Propojená osoba č. 3.26.").

3.27.Společnost s obchodní firmou **HSP CZ s.r.o.**
se sídlem: U Centrumu 751, Lutyně, 735 14 Orlová
IČ: 268 21 826
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 26727

(dále jen "Propojená osoba č. 3.27.").

3.28.Společnost s obchodní firmou **KAROSERIA a.s.**
se sídlem: Heršpická 758/13, Štýřice, 619 00 Brno
IČ: 463 47 453
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 776

(dále jen "Propojená osoba č. 3.28.").

3.29.Společnost s obchodní firmou **Karvinská finanční, a.s.**
se sídlem: U Centrumu 751, Lutyně, 735 14 Orlová
IČ: 451 92 146
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 374

(dále jen "Propojená osoba č. 3.29.").

3.30.Společnost s obchodní firmou **KDYNIUM a. s.**
se sídlem: Nádražní 104, 345 06 Kdyně
IČ: 453 57 293
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 220

(dále jen "Propojená osoba č. 3.30.").

3.31.Společnost s obchodní firmou **KDYNIUM Service, s.r.o.**
se sídlem: Nádražní 723, 345 06 Kdyně
IČ: 291 21 361
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 26597

(dále jen "Propojená osoba č. 3.31.").

3.32.Společnost s obchodní firmou **LEPOT s.r.o.**
se sídlem: tř. Tomáše Bati 1566, 765 02 Otrokovice
IČ: 606 96 958
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 14286

(dále jen "Propojená osoba č. 3.32.").

- 3.33.**Společnost s obchodní firmou **LESS & TIMBER, a.s.**
se sídlem: Chrudimská 1882, Čáslav-Nové Město, 286 01 Čáslav
IČ: 292 32 007
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20426
společnost ovládána od: 26.6.2018
(dále jen "Propojená osoba č. 3.33.").
- 3.34.**Společnost s obchodní firmou **LESS & ENERGY s.r.o.**
se sídlem: Chrudimská 1882, Čáslav-Nové Město, 286 01 Čáslav
IČ: 271 18 509
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 97645
společnost ovládána od: 26.6.2018
(dále jen "Propojená osoba č. 3.34.").
- 3.35.**Společnost s obchodní firmou **LIFT UP, s.r.o.**
se sídlem: Heršpická 758/13, Štýřice, 619 00 Brno
IČ: 035 94 262
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 85681
(dále jen "Propojená osoba č. 3.35.").
- 3.36.**Společnost s obchodní firmou **MA Investment s.r.o.**
se sídlem: tř. Tomáše Bati 332, 765 02 Otrokovice
IČ: 276 88 941
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 52039
(dále jen "Propojená osoba č. 3.36.").
- 3.37.**Společnost s obchodní firmou **MATE, a.s.**
se sídlem: Havránkova 30/11, Dolní Heršpice, 619 00 Brno
IČ: 469 00 322
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 829
(dále jen "Propojená osoba č. 3.37.").
- 3.38.**Společnost s obchodní firmou **MATE SLOVAKIA spol. s r.o.**
se sídlem: Záruby 6, Bratislava 831 01, Slovenská republika
IČ: 314 48 682
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Bratislavě I, oddíl Sro, vložka 14818/B
(dále jen "Propojená osoba č. 3.38.").
- 3.39.**Společnost s obchodní firmou **MORAVIAKONCERT, s.r.o.**
se sídlem: tř. Tomáše Bati 1566, 765 02 Otrokovice
IČ: 255 70 838
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 34212
(dále jen "Propojená osoba č. 3.39.").

- 3.40.** Společnost s obchodní firmou **Moravskoslezská obchodní akademie, s.r.o.**
se sídlem: Michálkoviclá 1810/181, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava
IČ: 253 80 087
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 16197
společnost ovládána od: 29.11.2018
(dále jen "Propojená osoba č. 3.40.").
- 3.41.** Nadační fond: **Nadační fond podnikavostí k prosperitě**
se sídlem: U Centrumu 751, Lutyně, 735 14 Orlová
IČ: 278 11 484
zapsaný v nadačním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl N, vložka 273
vstup od: 29.11.2018
(dále jen "Propojená osoba č. 3.41.").
- 3.42.** Společnost s obchodní firmou **Nitárna Česká Třebová s.r.o.**
se sídlem: Dr. E. Beneše 116, Parník, 560 02 Česká Třebová
IČ: 648 24 136
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 8648
(dále jen "Propojená osoba č. 3.42.").
- 3.43.** Společnost s obchodní firmou **NOPASS a.s.**
se sídlem: Orlová - Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 73514
IČ: 632 17 171
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 4059
(dále jen "Propojená osoba č. 3.43.").
- 3.44.** Organizace **Paneurópska vysoká škola n.o.**
se sídlem: Tomášikova 20, 821 02 Bratislava, Slovenská republika
IČ: 360 77 429
zapsaná rejstříkovým úřadem vedeným Okresním úřadem Bratislava
(dále jen "Propojená osoba č. 3.44.").
- 3.45.** Společnost s obchodní firmou **Pavlovín, spol. s r.o.**
se sídlem: Hlavní 666/2, 691 06 Velké Pavlovice
IČ: 634 84 633
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 21226
(dále jen "Propojená osoba č. 3.45.").
- 3.46.** Společnost s obchodní firmou **PRIMONA, a.s.**
se sídlem: Dr. E. Beneše 125, Parník, 560 02 Česká Třebová
IČ: 001 74 181
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 82
(dále jen "Propojená osoba č. 3.46.").

- 3.47.**Společnost s obchodní firmou **PROSPERITA finance, s.r.o.**
se sídlem: Nádražní 213/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČ: 293 88 163
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 38208
(dále jen "Propojená osoba č. 3.47.").
- 3.48.**Společnost s obchodní firmou **PROSPERITA holding, a.s.**
se sídlem: Nádražní 213/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČ: 258 20 192
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1884
(dále jen "Propojená osoba č. 3.48.").
- 3.49.**Společnost s obchodní firmou **PROSPERITA investiční společnost, a.s.**
se sídlem: Nádražní 213/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČ: 268 57 791
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2879
(dále jen "Propojená osoba č. 3.49.").
- 3.50.**Společnost s obchodní firmou **PROTON, a.s.**
se sídlem: Myslíkova 257/6, Nové Město, 120 00 Praha 2
IČ: 634 88 388
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 22265
(dále jen "Propojená osoba č. 3.50.").
- 3.51.**Společnost s obchodní firmou **PRŮMYSLOVÁ ČOV, a.s.**
se sídlem: Objízdna 1576, 765 02 Otrokovice
IČ: 253 42 665
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2371
(dále jen "Propojená osoba č. 3.51.").
- 3.52.**Společnost s obchodní firmou **PULCO, a.s.**
se sídlem: Heršpická 758/13, Štýřice, 619 00 Brno
IČ: 262 79 843
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3701
(dále jen "Propojená osoba č. 3.52.").
- 3.53.**Společnost s obchodní firmou **ROLLEON a.s.**
se sídlem: tř. Tomáše Bati 332, 765 02 Otrokovice
IČ: 278 67 412
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 8209
(dále jen "Propojená osoba č. 3.53.").
- 3.54.**Společnost s obchodní firmou **Rourovna s.r.o.**
se sídlem: Nádražní 732, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek
IČ: 060 98 371
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 26244
(dále jen "Propojená osoba č. 3.54.").

- 3.55.**Společnost s obchodní firmou **Rybářství Přerov, a.s.**
se sídlem: Gen. Štefánika 1149/5, Přerov I-Město, 750 02 Přerov
IČ: 476 75 756
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 751
(dále jen "Propojená osoba č. 3.55.").
- 3.56.**Společnost s obchodní firmou **Sentinel Capital, a.s.**
se sídlem: Nádražní 213/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČ: 086 24 658
zapsaná v rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 11156
(dále jen "Propojená osoba č. 3.56.").
- 3.57.**Společnost s obchodní firmou **Sentinel Credit, a.s.**
se sídlem: Nádražní 213/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČ: 087 48 624
zapsaná v rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 11177
(dále jen "Propojená osoba č. 3.57.").
- 3.58.**Společnost s obchodní firmou **SOAROS service s.r.o.**
se sídlem: Brněnská 1027, 665 01 Rosice
IČ: 055 09 335
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 95801
(dále jen "Propojená osoba č. 3.58.").
- 3.59.**Společnost s obchodní firmou **S.P.M.B. a.s.**
se sídlem: Řípská 1153/20a, Slatina, 627 00 Brno
IČ: 463 47 178
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 768
(dále jen "Propojená osoba č. 3.59.").
- 3.60.**Společnost s obchodní firmou **Soukromá vyšší odborná škola podnikatelská, s.r.o.**
se sídlem: Ostrava, Michálkovická 1810/181, PSČ 71000
IČ: 253 75 172
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 15808
společnost ovládána od: 29.11.2018
(dále jen "Propojená osoba č. 3.60.").
- 3.61.**Společnost s obchodní firmou **Studentská Residence Slezská, a.s.**
se sídlem: Michálkovická 1810/181, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava
IČ: 278 10 038
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 3292
společnost ovládána od: 29.11.2018
(dále jen "Propojená osoba č. 3.61").

- 3.62.** Společnost s obchodní firmou **TESLA KARLÍN, a.s.**
se sídlem: V Chotejně 1307/9, Hostivař, 102 00 Praha 10
IČ: 452 73 758
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1520
(dále jen "Propojená osoba č. 3.62.").
- 3.63.** Společnost s obchodní firmou **TK GALVANOSERVIS s.r.o.**
se sídlem: V Chotejně 1307/9, Hostivař, 102 00 Praha 10
IČ: 256 08 738
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 54468
(dále jen "Propojená osoba č. 3.63.").
- 3.64.** Společnost s obchodní firmou **TOMA, a.s.**
se sídlem: tř. Tomáše Bati 1566, 765 02 Otrokovice
IČ: 181 52 813
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 464
(dále jen "Propojená osoba č. 3.64.").
- 3.65.** Společnost s obchodní firmou **TOMA GERMANY, a.s.**
se sídlem: tř. Tomáše Bati 332, 765 02 Otrokovice
IČ: 055 48 519
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 7608
(dále jen "Propojená osoba č. 3.65.").
- 3.66.** Společnost s obchodní firmou **TOMA odpady, s.r.o.**
se sídlem: tř. Tomáše Bati 1566, 765 02 Otrokovice
IČ: 283 06 376
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 60075
(dále jen "Propojená osoba č. 3.66.").
- 3.67.** Společnost s obchodní firmou **TOMA RECYCLING a.s.**
se sídlem: tř. Tomáše Bati 332, 765 02 Otrokovice
IČ: 040 74 157
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 7296
(dále jen "Propojená osoba č. 3.67.").
- 3.68.** Společnost s obchodní firmou **TOMA rezidenční Kroměříž, s.r.o.**
se sídlem: tř. Tomáše Bati 1566, 765 02 Otrokovice
IČ: 283 33 012
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 61910
(dále jen "Propojená osoba č. 3.68.").
- 3.69.** Společnost s obchodní firmou **TOMA rezidenční Prostějov, s.r.o.**
se sídlem: Otrokovice, tř. Tomáše Bati 1566, PSČ 76502
IČ: 277 28 269
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 55083
(dále jen "Propojená osoba č. 3.69.").

- 3.70.**Společnost s obchodní firmou **TOMA úverová a leasingová, a.s.**
se sídlem: Májová 1319, Čadca 022 01, Slovenská republika
IČ: 366 64 090
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Žilině, oddíl Sa, vložka 10541/L
(dále jen "Propojená osoba č. 3.70.").
- 3.71.**Společnost s obchodní firmou **TZP, a.s.**
se sídlem: Třebízského 92, 539 01 Hlinsko
IČ: 481 71 581
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 958
(dále jen "Propojená osoba č. 3.71.").
- 3.72.**Společnost s obchodní firmou **Vinice Vnorovy, s.r.o.**
se sídlem: Hlavní 666/2, 691 06 Velké Pavlovice
IČ: 292 91 151
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 71612
(dále jen "Propojená osoba č. 3.72.").
- 3.73.**Společnost s obchodní firmou **VINIUM a.s.**
se sídlem: Hlavní 666/2, 691 06 Velké Pavlovice
IČ: 469 00 195
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 823
(dále jen "Propojená osoba č. 3.73.").
- 3.74.**Společnost s obchodní firmou **VINIUM Pezinok, s.r.o.**
se sídlem: Zámocká 30, Bratislava 811 01, Slovenská republika
IČ: 358 68 317
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Bratislavě I, oddíl Sro, vložka 29918/B
(dále jen "Propojená osoba č. 3.74.").
- 3.75.**Společnost s obchodní firmou **Víno Dambořice, s.r.o.**
se sídlem: Hlavní 666/2, 691 06 Velké Pavlovice
IČ: 033 49 659
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 84522
(dále jen "Propojená osoba č. 3.75.").
- 3.76.**Společnost s obchodní firmou **Víno Hodonín, s.r.o.**
se sídlem: Hlavní 666/2, 691 06 Velké Pavlovice
IČ: 267 68 828
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 47589
(dále jen "Propojená osoba č. 3.76.").

3.77.Společnost s obchodní firmou **VOS a.s.**
se sídlem: Nádražní 732, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek
IČ: 466 78 034
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B,
vločka 494

(dále jen "Propojená osoba č. 3.77.").

3.78.Společnost s obchodní firmou **VŠP Ostrava, a.s.**
se sídlem: Michálkoviclá 1810/181, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava
IČ: 258 61 271
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vločka 2363
společnost ovládána od: 29.11.2018

(dále jen "Propojená osoba č. 3.78.").

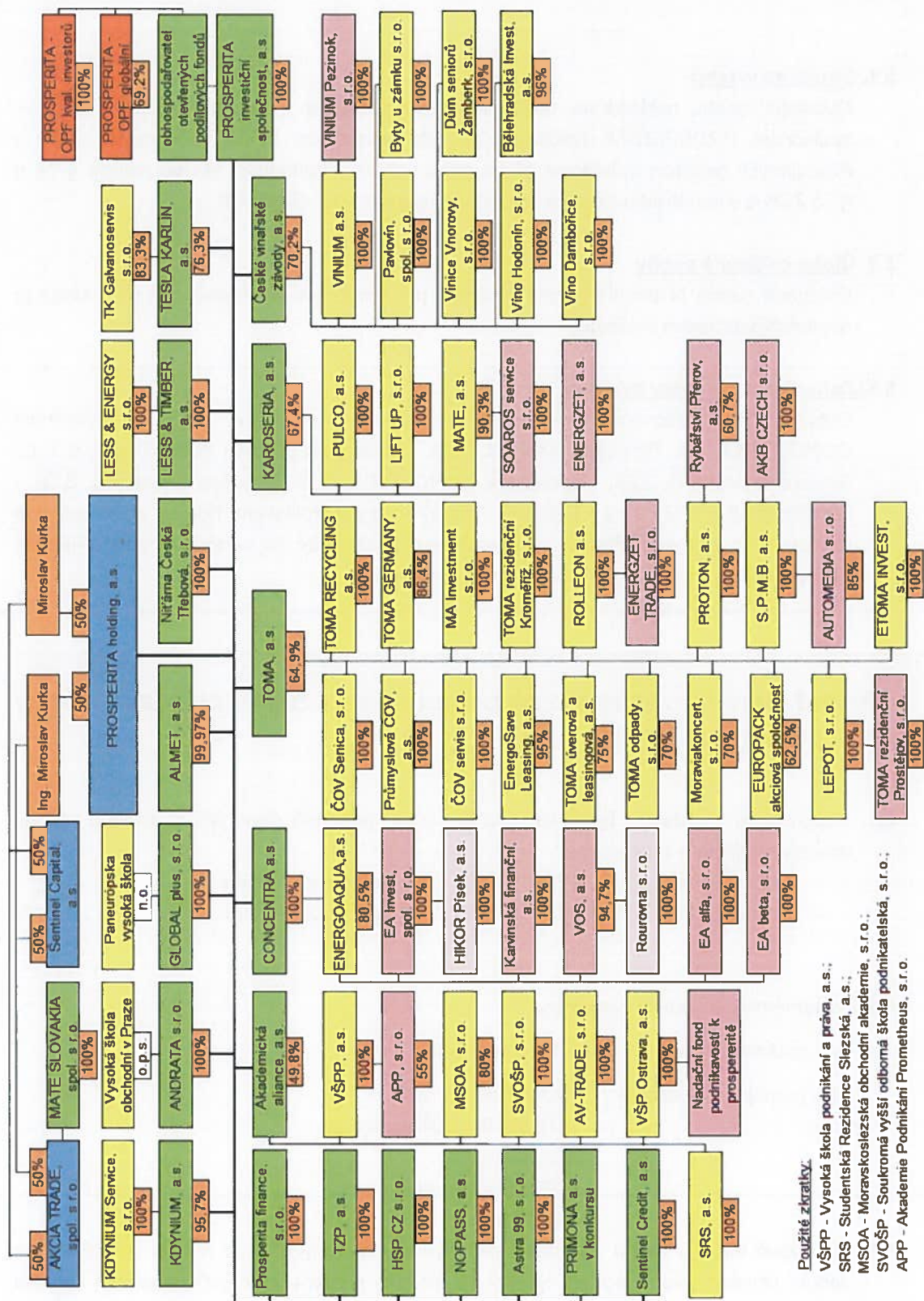
3.79.Obecně prospěšná společnost **Vysoká škola obchodní v Praze, o.p.s.**
se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Spálená 76/14, PSČ 11000
IČ: 264 41 021
zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností vedeném Městským soudem v Praze, oddíl
O, vločka 207

(dále jen "Propojená osoba č. 3.79.").

3.80.Společnost s obchodní firmou **Vysoká škola podnikání a práva, a.s.**
se sídlem: Vltavská 585/14, Smíchov, 150 00 Praha 5
IČ: 041 30 081
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vločka 20678
společnost ovládána od: 29.11.2018

(dále jen "Propojená osoba č. 3.80.").

4. Schéma uváděných osob



Použité zkratky:

- VŠPP - Vysoká škola podnikání a práva, a.s.;
- SRS - Studentská Rezidence Slezská, a.s.;
- MSOA - Moravskoslezská obchodní akademie, s.r.o.;
- SVOŠP - Soukromá vyšší odborná škola podnikatelská, s.r.o.;
- APP - Akademie Podnikání Prometheus, s.r.o.

5. Struktura vztahů, úloha ovládané osoby, způsob a prostředky ovládaní

5.1. Struktura vztahů

Ovládající osoba nakládá se 100% akciových podílů na Propojené osobě č. 3.48. – společnost PROSPERITA holding, a.s. Tato společnost může v Ovládané osobě i Propojených osobách uplatňovat přímo nebo nepřímo rozhodující vliv ve smyslu § 74 a § 75 ZOK a s těmito jako řídící osoba tvoří koncern dle ust. § 79 ZOK.

5.2. Úloha ovládané osoby

Ovládaná osoba je prostředníkem ovládaní pro korporace zavěšené pod ni a sama je objektem nepřímého ovládaní.

5.3. Způsob a prostředky ovládaní

Ovládaní je realizováno prostřednictvím Propojené osoby č. 3.19. – společnost CONCENTRA, a.s., Propojené osoby č. 3.23. - společnost ETOMA INVEST spol. s r. o., Propojené osoby č. 3.28. - společnost KAROSERIA, a. s., Propojené osoby č. 3.59. - společnost S.P.M.B. a. s., Ovládající osoby - Ing. Miroslavem Kurkou a Miroslavem Kurkou, a to zejména přímým výkonem hlasovacích práv na valné hromadě Ovládané osoby a udělováním řídících pokynů v rámci koncernu.

6. Přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo propojených osob

6.1. V rozhodném období byla na řádné valné hromadě akcionářů schválena výplata dividend majitelům akcií ve výši:

- akcie ISIN CS 0008419750 70,00 Kč/akcie před zdaněním
- akcie ISIN CZ 0005129171 0,56 Kč/akcie před zdaněním

6.2. Zdaněné dividendy byly vyplaceny:

- a) ovládající osobě: Ing. Miroslav Kurka
- b) propojeným osobám: CONCENTRA, a.s.
ETOMA INVEST spol. s r.o.
Karoseria, a.s.
PROSPERITA holding, a.s.
S.P.M.B., a.s.

6.3. Na popud nebo v zájmu Ovládající osoby ani Propojených osob nebylo v Rozhodném období učiněno žádné jednání týkající se majetku přesahujícího 10% vlastního kapitálu Ovládané osoby

7. Přehled vzájemných smluv uzavřených s ovládající osobou nebo propojenými osobami

7.1. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Ovládající osobou

7.1.1. Mezi Ovládanou osobou a Ovládající osobou panem Miroslavem Kurkou – předsedou dozorčí rady Ovládané společnosti pokračoval smluvní vztah na základě Smlouvy o výkonu funkce ze dne 10. 6. 2016. Obsah smlouvy o výkonu funkce byl schválen valnou hromadou společnosti dne 10. 6. 2016. Plnění – výkon práv a povinností předsedy dozorčí rady, protiplnění – finanční odměna.

7.1.2. Mezi Ovládanou osobou a Ovládající osobou nebyly v rozhodném období uzavřeny žádné smlouvy.

7.2. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenými osobami

7.2.1. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.19.

7.2.1.1. Smlouva o kontrolní činnosti a poskytování organizačně ekonomického poradenství ze dne 8. 3. 2010 mezi Ovládanou osobou jako objednatel a Propojenou osobou č. 3. 19. jako zhotovitelem. Plnění – poskytnutí konzultačních a poradenských služeb, protiplnění – finanční plnění.

7.2.2. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.16.

7.2.2.1. Smlouva o úvěru ze dne 26. 7. 2007 mezi Ovládanou osobou jako věřitelem a Propojenou osobou č. 3.16. jako dlužníkem. Plnění – poskytnutí peněžních prostředků, protiplnění – úroky ve výši 3,5% p. a. Mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.16. byl v rozhodném období k této Smlouvě o úvěru uzavřen dodatek č.11 měnící splatnost závazku.

7.2.2.2. Smluvní vztah vyplývající z Dohody o změně v obsahu závazků ze dne 1. 12. 2001 ve znění pozdějších dodatků navazující na Smlouvu o nepeněžitém vkladu ze dne 28. 10. 2005 ve znění pozdějších dodatků mezi Ovládanou osobou jako dlužníkem a Propojenou osobou č. 3.16. jako věřitelem dle dodatku č. 9. Plnění – poskytnutí vkladu základního kapitálu. Mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.16. byl v rozhodném období k této Smlouvě uzavřen dodatek č. 21 měnící splatnost závazku.

7.2.2.3. Zástavní smlouva ze dne 18. 2. 2018 k smluvnímu vztahu 7.2.2.2. mezi Ovládanou osobou jako zástavcem a Propojenou osobou č. 3.16. jako zástavním věřitelem. Plnění – zástavní práva k zajištění pohledávky, protiplnění – přijetí zástavního práva

7.2.2.4. Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 20. 12. 2005 mezi Ovládanou osobou jako pronajímatelem a Propojenou osobou č. 3.16. jako nájemcem. Plnění – předmět nájmu, protiplnění – úhrada nájemného.

7.2.3. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.17.

7.2.3.1. Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 20. 12. 2005 mezi Ovládanou osobou jako pronajímatelem a Propojenou osobou č. 3.17. jako nájemcem Plnění – předmět nájmu, protiplnění – úhrada nájemného.

7.2.4. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.18.

7.2.4.1. Smlouva o úvěru ze dne 15. 12. 2014 mezi Ovládanou osobou jako věřitelem a Propojenou osobou č. 3.18. jako dlužníkem. Plnění – poskytnutí peněžních prostředků, protiplnění – úroky ve výši 2,5% p. a..

7.2.4.2. Smlouva o úvěru ze dne 18. 8. 2017 mezi Ovládanou osobou jako věřitelem a Propojenou osobou č. 3.18. jako dlužníkem. Plnění – poskytnutí peněžních prostředků, protiplnění – úroky ve výši 2,5% p. a.. Mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.18. byl v rozhodném období k této Smlouvě uzavřen dodatek č. 1 měnící lhůtu poskytnutí úvěru a splatnost úvěru.

7.2.5. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.45.

7.2.5.1. Smluvní vztah na základě závazné objednávky reklamních a propagačních předmětů ze dne 9. 10. 2019 mezi Ovládanou osobou jako kupujícím a Propojenou osobou č. 3.45. jako prodávajícím. Plnění – úhrada kupní ceny, protiplnění – poskytnutí reklamních a propagačních předmětů.

7.2.6. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.48.

7.2.6.1. Smlouva o úvěru ze dne 11. 6. 2018 mezi Ovládanou osobou jako věřitelem a Propojenou osobou č. 3.48. jako dlužníkem. Plnění – poskytnutí peněžních prostředků, protiplnění – úroky ve výši 2,8% p. a.

7.2.7. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.49.

7.2.7.1. Rámcová smlouva o podmínkách vydávání a odkupování podílových listů ze dne 9.2. 2018 mezi Ovládanou osobou jako kupujícím a Propojenou osobou č. 3.49. jako prodávajícím. Plnění – poskytnutí finančních prostředků, protiplnění – prodej podílových listů.

7.2.8. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.10.

- 7.2.8.1. Smlouva o převodu vlastnického práva ke směnce ze dne 14. 11. 2019 mezi Ovládanou osobou jako kupujícím a Propojenou osobou č. 3.10. jako prodávajícím.
Plnění – úhrada kupní ceny, protiplnění – předmět smlouvy.

Veškeré smluvní vztahy, plnění i protiplnění odpovídaly podmínkám obvyklého obchodního styku.

8. Posouzení vzniku újmy ovládané osobě a její vyrovnání

Ze smlouvy s bankovní institucí o účelovém úvěru ze dne 20. 6. 2018 na zápůjčku propojené osobě č.3.48 uzavřené na popud ovládající osoby, vznikla ovládané osobě újma ve výši 1.174 tis. Kč. K újmě ovládané osoby došlo v zájmu koncernu jako celku a újma bude v rámci skupiny vyrovnána.

Představenstvo společnosti nesouhlasí s názorem auditora, že společnosti vznikla v zájmu koncernu újma ve výši 1.174 tis Kč. Svoje stanovisko opírá o skutečnost, že v době schvalování podmínek úvěru a úrokové sazby valnou hromadou společnosti se jednalo o podmínky obvyklé v obchodním styku a nedalo se rozumně předpokládat, že sazby PRIBOR budou rozhodnutím ČNB o změně základní úrokové sazby v roce 2019 významně zvýšeny. Proto představenstvo, ač mohlo, nefixovalo úrokovou sazbu vůči úvěrující bance. Protože představenstvo předpokládalo, že sazby PRIBOR budou v krátké době sníženy z důvodu očekávané recese, tak nepožádalo ovládající osobu ani o změnu podmínek. V roce 2020 skutečně došlo k významnému poklesu sazby PRIBOR a tím se údajná újma automaticky vyrovná.

Výhoda vztahu v koncernu převýšila údajnou újmu, protože úrokové sazby od banky jsou díky účasti společnosti v koncernu mnohem výhodnější, než je obvyklé, a dále proto, že asi polovinu úvěru vůči ovládající osobě kryje společnost z vlastních zdrojů a získává tak nadstandardní výnos z celé transakce.

Z ostatních jednání na popud nebo v zájmu Ovládající osoby či Propojených osob, ani z uzavřených smluvních vztahů, nevznikla Ovládané osobě žádná újma.

9. Zhodnocení výhod a nevýhod ze vztahů s ovládající osobou a s propojenými osobami, včetně případných rizik

Ze vztahů s Ovládající osobou i Propojenými osobami plynou zejména výhody, a to vzhledem k silnému ekonomickému zázemí. Z těchto vztahů neplynou pro Ovládanou osobu žádná rizika.

10. Důvěrnost informací

Za důvěrné informace, které nelze veřejně zpřístupnit, jsou považovány informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství Ovládající osoby, Ovládané osoby a Propojených osob a také ty informace, které byly za důvěrné jakoukoliv z těchto osob označeny. Dále jsou to veškeré informace z obchodního styku, které by mohly být samy o sobě nebo v souvislosti s jinými informacemi nebo skutečnostmi k újmě kterékoliv z uvedených osob.

11. Závěr

11.1. Představenstvo společnosti ENERGOAQUA a.s. konstatuje, že vynaložilo péči řádného hospodáře ke zjištění okruhu Propojených osob pro účely této zprávy o vztazích, a to zejména tím, že se dotázalo Ovládající osoby na okruh osob, které jsou touto osobou ovládány.

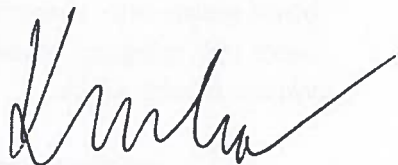
11.2. Představenstvo společnosti ENERGOAQUA a.s. se domnívá, že peněžitá plnění, resp. protiplnění, která byla poskytnuta na základě výše popsanych vztahů mezi Propojenými osobami, byla v obvyklé výši.

11.3. Tato zpráva o vztazích byla zpracována statutárním orgánem Ovládané osoby, společností ENERGOAQUA a.s., dne 23. dubna 2020.

11.4. Schváleno na zasedání představenstva společnosti ENERGOAQUA a.s. dne 23. dubna 2020.

Podpisy všech členů statutárního orgánu Ovládané osoby:


Jméno, příjmení, funkce


Ing. Miroslav Kurka
Předseda představenstva

Jméno, příjmení, funkce


Ing. Oldřich Havelka
Místopředseda představenstva

Jméno, příjmení, funkce


Ing. Hana Bočková
Člen představenstva