

Zpráva o výsledcích hospodaření společnosti, řádné individuální účetní závěrce a konsolidované účetní závěrce za rok 2017, informace o výrocích auditora

1. Hospodaření a individuální účetní závěrka za rok 2017 akciové společnosti

V souladu se zákonem o účetnictví byla individuální účetní závěrka provedena k 31. 12. 2017 podle mezinárodních účetních standardů a účetní výkazy a srovnání základních údajů o hospodaření společnosti jsou uvedeny v následujících tabulkách.

Roční účetní výkazy 2017

1.1. Výsledovka akciové společnosti [v tis. Kč]

Přehled nákladových položek

Spotřeba materiálu a energie	189 986
Služby	68 620
Náklady na prodané zboží	20
Změna stavu vlastní výroby	-18 595
Odpisy nehmotného a hmotného majetku	62 949
Mzdové náklady	42 879
Náklady na soc. a zdravotní zabezpečení	18 976
Sociální náklady	2 761
Odměny členům orgánů společnosti	27 606
Zůstatková cena prodaného majetku a materiálu	1 251
Daně a poplatky	4 869
Ostatní provozní náklady	29 027
Tvorba opravných položek k odběratelům	1 535
Tvorba opravných položek k zásobám	436
Tvorba opravných položek- jiné pohledávky	6
Zúčtování opravných položek k odběratelům	-2 080
Zúčtování opravných položek k zásobám	-51
Zúčtování opravných položek - jiné pohledávky	-6
Tvorba rezerv na záruční opravy	450
Ostatní finanční náklady	1 634
Daň z příjmu za běž.činnost odložená	3 171
Daň z příjmu za běž. činnost splatná	37 004
Náklady celkem	472 448

Přehled tržeb

Energetické komodity a služby	263 066
Vodohospodářské komodity	96 050
Technické plyny	101 402
Realitní činnost	68 993
Služby telekomunikační a ostatní	55 713
Tržby za zboží	22
Tržby z prodeje dlouhod. hmot. majetku a mater.	1 793
Ostatní provozní výnosy	28 534
Výnosy z dlouh.fin.majetku -dividendy	234
Výnosové úroky z BÚ	443
Úroky z půjček od jiných organizací	2 056
Ostatní finanční výnosy	121
Výnosy celkem	618 427
Zisk po zdanění	145 979

1.2. Rozvaha akciové společnosti [v tis. Kč]

FIXNÍ AKTIVA

Hmotný a nehmotný dlouhod.majetek v poř.ceně	1 759 238
- budovy a stavby	811 216
- stroje a zařízení, dopravní prostředky, inventář	283 543
- pozemky	325 917
- investice do nemovitosti	336 001
- jiný dlouhodobý hmotný majetek	393
- nehmotný dlouhodobý majetek	2 168
Poskytnuté zálohy na dlouh.majetek	9 878
Nedokončené investice	26 787
Dlouhodobý finanční majetek	510 083
Oprávký	-369 340
Oprávký k finančnímu majetku	-41 712
Celkem	1 894 934

OBĚŽNÁ AKTIVA

Platební prostředky	129 140
Krátkodobé pohledávky	88 432
Zásoby	20 761
Dlouhodobé pohledávky	2 591
Ostatní aktiva	842
Celkem	241 766
AKTIVA CELKEM	2 136 700

PASIVA

Cizí zdroje

Krátkodobé závazky	177 020
- závazky z obchodních vztahů	28 179
- závazky ovládající a řídicí osoba	82 184
- závazky ke společníkům (dividendy)	26 774
- závazky k zaměstnancům	14 559
- závazky ze soc.zabezp.a zdrav.pojištění	4 759
- stát - daňové závazky	13 798
- krátkodobé přijaté zálohy	2 170
- ostatní	4 597
Dlouhodobé závazky	160 946
- závazky z obchodních vztahů	1 701
- odložený daňový závazek	159 245
Rezerva na záruční opravy	450
Cizí zdroje celkem	338 416

Základní kapitál	520 806
Ostatní kapitálové fondy	1 316
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku	606 076
Oceňovací rozdíly při přeměnách	-4 543
Rezervní fond	182 269
Sociální fond	7 187
Hospodářský výsledek minulých let	339 144
Disponibilní zisk běžného roku	145 979
Vlastní zdroje celkem	1 798 234
Časové rozlišení	50
PASIVA CELKEM	2 136 700

Srovnání základních údajů předchozích let [v mil. Kč]

	2014	2015	2016	2017
	mil.	mil.	mil.	mil.
	Kč	Kč	Kč	Kč
Výnosy	717	613	574	618
Hrubý hosp. výsledek	211	189	195	186
Počet zaměstnanců	166	155	156	141
Bankovní úvěry	0	0	0	0
BÚ	277	141	189	129
Zásoby	2	3	2	21
Základní prostředky v PC	1 882	1 932	1 956	1 759

Komentář

Ve srovnání s předchozím rokem 2016 došlo ke zvýšení celkových výnosů o 7,8% a současně k růstu celkových nákladů o 13,9% , což se negativně projevilo poklesem disponibilního zisku společnosti.

V oblasti tržeb došlo v roce 2017 k nejvýznamnějšímu nárůstu u energetických komodit a služeb - tuzemsko o 6,78%, u vodohospodářských komodit o 25,4%, realitní činnosti 45,8% proti tomu však na rozdíl od minulých let došlo k poklesu tržeb v oblasti technických plynů – 2,8 %, telekomunikačních služeb a ostatních – 24%.

V oblasti nákladů došlo k celkovému zvýšení proti roku 2016 o 13,9%, což je důsledkem růstu cen vstupních komodit. U rozhodujících nákladových položek - Spotřeba materiálů a energie a nákup Služeb, které se na celkových nákladech podílí 54,7% došlo pak k růstu o 24,7%.

Počet zaměstnanců ve sledovaném roce 2017 byl 166, ve srovnání s rokem předcházejícím to pak znamená pokles o dalších 15 zaměstnanců. Průměrný měsíční plat zaměstnance v roce 2017 činil 23.459,-Kč.

Objem dlouhodobého majetku v zůstatkových cenách se snížil o 197 mil. Kč, tj. o 10,1%.

Závěrem mi dovoluji konstatovat, že celý majetek společnosti ENERGOAQUA, a.s. byl v závěru roku 2017 řádně fyzicky nebo dokladově inventarizován a nebyly zjištěny žádné nedostatky.

2. Hospodaření a Konsolidovaná účetní závěrka za rok 2017 konsolidačního celku

V souladu se zákonem o účetnictví byla konsolidovaná účetní závěrka provedena k 31. 12. 2017 podle mezinárodních účetních standardů a účetní výkazy a srovnání základních údajů o hospodaření konsolidovaného celku jsou uvedeny v následujících tabulkách

Roční účetní výkazy 2017

2.1. Výsledovka konsolidovaného celku [v tis. Kč]

Přehled nákladových položek

Spotřeba materiálu a energie	190 390
Služby	70 234
Náklady na prodané zboží	20
Změna stavu vlastní výroby	-18 595
Odpisy nehmotného a hmotného majetku	62 949
Mzdové náklady	45 239
Náklady na soc. a zdravotní zabezpečení	19 580
Sociální náklady	2 832
Odměny členům orgánů společnosti	28 153
Zůstatková cena prodaného majetku a materiálu	1 263
Daně a poplatky	5 077
Ostatní provozní náklady	29 279
Tvorba opravných položek k odběratelům	1 535
Tvorba opravných položek k zásobám	436
Tvorba opravných položek- jiné pohledávky	6
Zúčtování opravných položek k odběratelům	-2 234
Zúčtování opravných položek k zásobám	-51
Zúčtování opravných položek - jiné pohledávky	-6
Tvorba rezerv na záruční opravy	450
Náklady vynaložené na prodané podíly	731
Nákladové úroky	147
Ostatní finanční náklady	1 678
Daň z příjmu za běž.činnost odložená	3 171
Daň z příjmu za běž. činnost splatná	37 287
Náklady celkem	479 571

Přehled tržeb

Energetické komodity a služby	263 066
Vodohospodářské komodity	96 050
Technické plyny	101 402
Realitní činnost	72 436
Služby telekomunikační a ostatní	55 713
Tržby za zboží	22
Tržby z prodeje dlouhod. hmot. majetku a mater.	1 857
Ostatní provozní výnosy	28 638
Výnosy z cenných papírů v podnicích ve skupine	5 140
Výnosy z dlouh.finan.majetku-dividendy	245
Výnosové úroky z BÚ	667
Úroky z půjček od jiných organizací	5 919
Ostatní finanční výnosy	121
Výnosy celkem	631 276

Zisk po zdanění (včetně menšinových podílů)	151 705
- přiraditelný většinovým podílům	150 168
- přiraditelný menšinovým podílům	1 537

2.2. Rozvaha konsolidovaného celku [v tis. Kč]

FIXNÍ AKTIVA

Hmotný a nehmotný dlouhod.majetek v poř.ceně	1 776 941
- budovy a stavby	811 216
- stroje a zařízení, dopravní prostředky, inventář	283 543
- pozemky	325 917
- investice do nemovitosti	353 704
- jiný dlouhodobý hmotný majetek	393
- nehmotný dlouhodobý majetek	2 168
Poskytnuté zálohy na dlouh.majetek	9 878
Nedokončené investice	26 787
Dlouhodobý finanční majetek	644 947
Oprávky	-369 340
Oprávky k finančnímu majetku	-41 712
Celkem	2 047 501

Platební prostředky	138 004
Krátkodobé pohledávky	155 810
Zásoby	20 761
Dlouhodobé pohledávky	2 591
Pohledávky-podstatný vliv	8 475
Ostatní aktiva	887
Celkem	326 528
AKTIVA CELKEM	2 374 029

PASIVA

Cizí zdroje

Krátkodobé závazky	99 352
- závazky z obchodních vztahů	30 315
- závazky ovládající a řídicí osoba	800
- závazky ke společníkům (dividendy)	26 774
- závazky k zaměstnancům	14 740
- závazky ze soc.zabezp.a zdrav.pojištění	4 812
- stát - daňové závazky	13 880
- krátkodobé přijaté zálohy	2 171
- ostatní závazky	5 860
Dlouhodobé závazky	161 444
- závazky z obchodních vztahů	1 701
- odložený daňový závazek	159 743
Rezerva na záruční opravy	450
Cizí zdroje celkem	261 246

Základní kapitál	520 806
Menšinový vlastní kapitál	68 627
Ostatní kapitálové fondy	21 027
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku	653 308
Oceňovací rozdíly při přeměnách	-4 543
Rezervní fond	182 269
Příspěvkový fond	7 187
Hospodářský výsledek minulých let	513 882
Disponibilní zisk běžného roku	150 168
Vlastní zdroje celkem	2 112 731
Časové rozlišení	52
PASIVA CELKEM	2 374 029

Srovnání základních údajů konsolidovaného celku [v mil. Kč]

	2014	2015	2016	2017
	mil.	mil.	mil.	mil.
	Kč	Kč	Kč	Kč
Výnosy	736	629	582	631
Hrubý hosp. výsledek	219	199	198	192
Počet zaměstnanců	168	157	158	143
Bankovní úvěry	0	0	0	0
BÚ	316	149	193	138
Zásoby	2	3	2	21
Základní prostředky v PC	1 897	1 950	1 975	1 777

Komentář

ENERGOAQUA, a.s. je mateřskou společností pro sedm obchodních společností a spolu tvoří jeden konsolidační celek.

Podíl mateřské společnosti na základním kapitálu jednotlivých dceřiných společností je následující:

EA alfa, s.r.o. Rožnov p. R.	100%
EA beta, s.r.o. Rožnov p.R.	100%
EA Invest, spol. s r.o. Orlová-Lutyně	87%
Hikor Písek, a.s, Písek	87%
Karvinská finanční, a.s. Orlová-Lutyně	100%
VOS, a.s. Písek	57,46%
Rourovna s.r.o., Písek	57,46%

Mateřská společnost uplatnila v uplynulém hospodářském roce svého vlivu v dceřiných společnostech prostřednictvím svých zástupců ve statutárních a dozorčích orgánech ovládaných společností. V žádné z těchto společností nebyla uplatněna ovládací smlouva.

Rozhodující pozitivní vliv na hospodaření a tvorbu zisku konsolidovaného celku mělo v uplynulém roce 2017 hospodaření mateřské společnosti a dceřiných společností EA Invest, s.r.o. a VOS a.s. Písek.

3. Informace o výrocích auditora

Auditor Ing. Petr Skříšovský ověřil Individuální i Konsolidovanou účetní závěrku za rok 2017 s výrokem:

„účetní závěrky podávají věrný a poctivý obraz finanční situace k 31. 12. 2017, finanční výkonnosti a peněžních toků za rok 2017 v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví ve znění přijatém Evropskou unií.“

Auditor současně ověřil ve výroční zprávě:

ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení, jsou v individuální i konsolidované účetní závěrce ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s individuální účetní závěrkou a s konsolidovanou účetní závěrkou a ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.